

Neubau Wohnüberbauung Leonhard Ragaz-Weg, Zürich



Die das Umfeld prägende Gartenstadtatmosphäre am Leonhard Ragaz-Weg wird über die Grundstücksgrenzen hinweg in die Überbauung weitergeführt. Der grüingeprägte, von einem lockeren Baumhain umspielte Aussenraum umgibt die Bauten. Die schützenswerten Bäume bleiben erhalten und sind in die neue Siedlung integriert. Der öffentliche Durchgang Leonhard Ragaz-Weg erschliesst die Siedlung auf harmonische Art.

Die heutigen Stadtbewohner suchen Urbanität und Nähe zur Landschaft gleichermaßen. Die Siedlung Leonhard Ragaz-Weg bietet an der Übergangsstelle von der dichten City zum lose bebauten Siedlungsgebiet beides. Der Gebäuderiegel an der Gutstrasse schirmt den Rest der Siedlung gegen den Verkehrslärm ab. Die drei Doppelhäuser sind frei in die Landschaft gestellt. Es entsteht eine Vielfalt an Wohnungen mit hohem Wohnwert.

Mit der Überbauung am Leonhard Ragaz-Weg werden die Ziele der 2000-Watt-Gesellschaft erreicht.

Bauherr
Architekt

Baugenossenschaft Turicum
Harder Haas Partner AG, Zürich

Projekt
Ausführung
Bausumme
Rauminhalt (SIA)
Geschossfläche (SIA) Gewerbe
Geschossfläche (SIA) Wohnen

Neubau
2009 - 2011
CHF 60 Mio.
77'497 m³
597 m²
15'000 m²

Leistungen Caretta+Weidmann

Baumanagement
Bauleitung

Caretta Weidmann

Caretta+Weidmann
Baumanagement AG
Langgrütstrasse 112
CH-8047 Zürich
Telefon +41 44 497 61 61
www.caretta-weidmann.ch
cw@caretta-weidmann.ch