

Neubau Altersresidenz Tertianum, Horgen



Das vis à vis dem Spital Zimmerberg in Horgen gelegene, als Parkplatz und Wiese genutzte Heraner-Areal, wurde nach den Plänen von Dachtler Partner, AG für Architektur mit der Seniorenresidenz „Tertianum Horgen“ und einem öffentlichen, unter Terrain liegendem Parkhaus überbaut. Die Seniorenresidenz mit 56 Wohnungen und 21 Pflegezimmern tritt als 3-, resp. 4-geschossige Anlage in Erscheinung. Die beiden Baukörper des Tertianum sind durch eine gemeinsame Plattform verbunden. Diese beinhaltet das 3-geschossige Parking mit 224 Parkplätzen. 170 Parkplätze sind für Besucher und Personal des Spitals Zimmerberg reserviert, 54 Parkplätze dienen dem Tertianum.

Bauherr
Betreiber
Architekt

AXA Investment Managers, Zürich
Tertianum AG, Berlingen
Dachtler Partner AG, Zürich

Projekt
Ausführung
Bausumme
Rauminhalt (SIA)
Bruttogeschossfläche (SIA)
Netto-Nutzfläche

Neubau
2004-2006
ca. CHF 48 Mio.
ca. 65'500 m³
19'500 m²
10'000 m²

Leistungen Caretta+Weidmann

Baumanagement
Gesamtleitung
Projekt- / Bauleitung

Caretta Weidmann

Caretta+Weidmann
Baumanagement AG
Langgrütstrasse 112
CH-8047 Zürich

Telefon +41 44 497 61 61
www.caretta-weidmann.ch