

# Neukonzeption Altersheim Chlösterli, Unterägeri



Das bestehende Altersheim aus dem Jahre 1967 ist einer Gesamtsanierung unterzogen und mit einem Bettentrakt erweitert worden.

Nach dem Umbau bietet das Chlösterli folgendes Angebot:

- eine Wohngruppe für schwerst demente Betagte mit 6 Plätzen
- eine Wohngruppe für Bewohner mit psychischen Veränderungen mit 7 Plätzen.
- 54 Einzelzimmer
- 12 Einheiten mit 2 Zimmer

Im neu erstellten Mehrzwecksaal finden das ganze Jahr über Veranstaltungen statt. Die Verpflegung der Bewohner und der verschiedenen Anlässe erfolgt durch die hauseigene Grossküche. Die ebenfalls neu gestaltete Umgebung mit einem begrünten Innenhof mit Brunnen wird für Anlässe und zum spazieren genutzt.

Die Infrastruktur bietet alle Dienstleistungen für eine vollumfängliche Betreuung an. Darin enthalten ist auch eine eigene Kapelle.

Bauherr  
Architekt

Stiftung Altersheim Chlösterli, Unterägeri  
Tilla Theus und Partner AG, Zürich

Projekt  
Ausführung  
Bausumme  
Rauminhalt (SIA)  
Bruttogeschossfläche (SIA)

Umbau und Erweiterung  
2002-2006  
ca 24 Mio CHF  
ca. 27'000 m<sup>3</sup>  
ca. 9'100 m<sup>2</sup>

Leistungen Caretta+Weidmann

Gesamtleitung Ausführung  
Bauleitung

Caretta Weidmann

Caretta+Weidmann  
Baumanagement AG  
Langgrütstrasse 112  
CH-8047 Zürich  
Telefon +41 44 497 61 61  
www.caretta-weidmann.ch  
cw@caretta-weidmann.ch